

**OÜ-le Kuusalu Soojus kuuluvad korterid ja nende üürikuud. Seisuga 31.12.2010**

aadress	pindala	kirjeldus	üürileping	üürikuu	üüri summa kuus	
Keskväljak 2-1	29,3 m <sup>2</sup>	Üks ahjuküttega tuba, köök, tuulekoda, kuivkäimla koridoris, majas vett ei ole.	hetkel puudub	eelmisest üürikuust, kes suri, jäi omavoliliselt sisse elama xxxxxxxx, Üüri leping sõlmimata. Tekkinud elektri võlg .2000 kr	töötu	- kr
Keskväljak 2-2	23,5 m <sup>2</sup>	Üks ahjuküttega tuba, veranda ja kuivkäimla. Muud kommunaalkulud maksab ise. Krooniline võlglane. 31.12.2010 võlga tasuma ei tulnud.	4/2003 03.11.2003a. Kuni hetkel 31.12.2010. (Kui ei tasu võlgnevust)	xxxxxxxxxxxx	töötu, teeb juhutöid.	235,00 kr
Keskväljak 2-3	34,1 m <sup>2</sup>	Üks ahjuküttega tuba, köök, tualetiga koridor, kuivkäimla, vett korteris ei ole. Kommunaalkulud tasuvad ise (elekter, prügivedu, tualeti tühjendamine), lisatud arvele. Vahetatud aknad plastikakende vastu.	01-2007 29.06.2007.a. pikendatud kuni 30.06.2011.a.	xxxxxxxxxxxx	pensionär	341,00 kr
Keskväljak 2-4	27,8 m <sup>2</sup>	Üks tuba ahjuküttega, köök, tualetiga koridor, kuivkäimla, vett korteris ei ole. Kommunaalkulud tasuvad ise (elekter, prügivedu, tualeti tühjendamine), lisatud arvele.	01-2010 25.03.2010.a. lõppeb 30.04.2011.a.	xxxxxxxxxxxx	pensionär	282,00 kr
Keskväljak 2-5	28,6 m <sup>2</sup>	Üks ahjuküttega tuba, köök, kuivkäimla koridoris. Muud kommunaalkulud tasub ise. Vett korteris ei ole	1/2004 15.03.2004 tähtajatu.	xxxxxxxxxxxx	pensionär	286,00 kr
Kuusalu Ahrensi 6-11	40,7 m <sup>3</sup>	Kaks tuba, ahjuküttega, köök, vannituba ja esik. Üürikuu tasub ise kommunaalkulud, rem. Fondi kulud on arvestatud üüri sisse. Tasub Kuusalu Soojus OÜ	2/2001 20.10.1998	xxxxxxxxxxxx	töötab	792,00 kr
Kuusalu Ahrensi 6-6	29,6 m <sup>2</sup>	Üks tuba, ahjuküttega, köök, vannituba, tualett, koridor. Üürikuu tasub ise kommunaalkulud, remondifondikulud on arvestatud üüri sisse. Tasub Kuusalu Soojus OÜ	22.09.1986	Üürileping xxxxxxxxxxxx ( tegelikult elab xxxxxxxxxxxx)		592,00 kr
Kuusalu Laane 11-27	30,3 m <sup>2</sup>	Üks tuba, keskküttega, köök, vannituba koos tualetiga ja esik. Müügikuulutus avaldatud internetis	Vaba	müügis		
Kuusalu Laane 12-11	27,1 m <sup>2</sup>	Üks tuba, keskküttega, köök, vannituba koos tualetiga koridor ja panipaik. Üürikuu tasub kommunaalkulud ja rem. fondiosamaksed ise.	01-2005 29.08.2005 pikendatud kuni 29.08.2011	xxxxxxxxxxxx	töötab	813,00 kr
Kuusalu Laane 12-14	27,4 m <sup>2</sup>	Üks tuba, keskküttega, köök, vannituba, esik ja panipaik	1/2000 18.12.2000 leping pikeneb automaatselt	xxxxxxxxxxxx	töötab	542,00 kr
Kuusalu Laane 7-3	30,3 m <sup>2</sup>	Üks tuba, keskküttega, köök, vannituba koos tualetiga ja esik. Üürikuu tasub ise kommunaalkulud. Kuusalu Soojus tasub remondifondi kulud vastavalt ühistu poolt esitatud remondikulude arvele.	02-2006 17.10.2006.a. tähtajatu	xxxxxxxxxxxx	pensionär	303,00 kr

OÜ Kuusalu Soojus on pöördunud Kuusalu valla poole (18.12.2008 kiri 66), et anda üle Keskväljak 2 asuv elumaja koos üürikuudega. Kuna tegemist on sisuliselt sotsiaalmajaga ei ole sellega tegelemine OÜ Kuusalu Soojus põhitegevus.