



K O O P I A

## KUUSALU VALLAVOLIKOGU

### M Ä Ä R U S

Kiiu

16. detsember 2004 nr 26

#### **Kuusalu valla kaugkütte piirkondade määramine, võrguga liitumise ja eraldumise tingimused ja kord ning nõuded piirhindade kooskõlastamiseks**

Määrus kehtestatakse kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse paragrahvi 6 lõike 1, kaugkütteseaduse paragrahvi 5 ja kaugkütte piirkondade määramise tööühma ning Kuusalu Vallavalitsuse ettepanekute alusel

### 1. peatükk ÜLDSÄTTED

#### **§ 1 Kaugkütte piirkondade kehtestamise eesmärk ja ülesanne**

- (1) Käesoleva määruse eesmärgiks on säilitada valla territooriumil olemasolevad kaugküttevõrgud kui soojuse tootmiseks hädavajalikud tehnilised ja keskkonnasõbralikud insenerirajatised, piirata ressursside raiskamist, viia korteriomaniike tasu suurus tarbitud sooja eest korterelamutes vastavusse tegeliku tarbimisega ja anda soojusettevõtjatele kindlust kaugküttesüsteemide arendamisel.
- (2) Käesolev määrus piiritleb Kuusalu valla territooriumil asuvad kaugkütte piirkonnad, kehtestab kaugküttevõrguga liitumise ja eraldumise tingimused ja korra ning määratleb nõuded piirhindade kooskõlastamiseks.

#### **§ 2 Mõisted**

- (1) Kaugkütte piirkond on üldplaneeringu alusel kindlaksmääratud tiheasustusala, millel asuvate tarbijapaigaldiste varustamiseks soojusega kasutatakse kaugkütet, et tagada kindel, usaldusväärne, efektiivne, põhjendatud hinnaga ning keskkonnanõuetele ja tarbijate vajadustele vastav soojavarustus.
- (2) Võrguettevõtja on kaugkütte piirkonnas soojatootmise- ja müügiga tegelev soojusettevõte, kes haldab nimetatud piirkonnas kaugküttevõrku.

KOOPIA GIGE

*skad*  
RAJA KADAJAS  
VOLIKOGU SEKRETÄR

10.12.2004



2. peatükk  
KAUGKÜTTE PIIRKONNAD

**§ 3 Kaugkütte piirkondade määramine**

- (1) Kuusalu aleviku kaugkütte piirkond kehtestatakse vastavalt lisa 1 skeemile.
- (2) Kolga küla kaugkütte piirkond kehtestatakse vastavalt lisa 2 skeemile.

3. peatükk  
KAUGKÜTTEVÕRGUGA LIITUMISE TINGIMUSED JA KORD

**§ 4 Võrguga liitumine**

- (1) Kaugküttepiirkonnas on võrguga liitumine kohustuslik kõigile kaugküttepiirkonnas asuvatele isikutele, kelle omanduses või valduses on tarbijapaigaldis ehitatava või rekonstrueeritava ehitise soojusega varustamiseks välja arvatud käesoleva paragrahvi 4 lõikes 3 nimetatud juhtudel.
- (2) Isikud, kes kaugküttepiirkonna määramise ajal ei kasuta kaugkütet, ei ole kohustatud liituma võrguga.
- (3) Alljärgnevate kaugküttepiirkonnas ehitatavate või rekonstrueeritavate ehitiste soojusega varustamisel on lubatud kasutada muud viisi kui kaugküte:
  - 1) ajutised ehitised;
  - 2) ehitised, mille ühendamist ei võimalda võrgu tehnilised võimalused või mille võrku ühendamine seaks ohtu varasemate liitujate varustuskindluse;
- (4) Võrguga liitumine kaugküttepiirkonnas toimub Kaugkütteseadusega sätestatud üldises korras.
- (5) Võrguettevõtjal on õigus võtta võrguga liitujalt põhjendatud liitumistasu. Energiaturu Inspeksioonil on õigus kontrollida Kaugkütteseaduse paragrahvi 9 lõikes 1 nimetatud võrguettevõtja ning vallavalitsusel muu võrguettevõtja poolt määratud liitumistasu põhjendatust.

4. peatükk  
KAUGKÜTTEVÕRGUST ERALDUMISE TINGIMUSED JA KORD

**§ 5 Võrgust eraldumine**

- (1) Võrgust eraldumine on võrguühenduse alaline likvideerimine. Võrgust eraldumiseks loetakse ka soojuse ostu-müügilepingu ülesütlemist ning soojatarbimise lõpetamist.
- (2) Soojusvarustuse ajutise katkestamise ja taastamise üldtingimused ning kord võrguettevõtjale on sätestatud Kaugkütteseaduse paragrahvis 17.
- (3) Soojavarustuse ajutine katkestamine ja taastamine tarbija taotlusel peab olema kooskõlastatud võrguettevõtjaga.
- (4) Korterelamu puhul ei ole üksiku korteri eraldumine kaugküttesüsteemist lubatud.
- (5) Enne kaugkütte piirkonna määramist kaugküttesüsteemist eraldunud korteri omanik peab korterelamu haldajale või võrguettevõtjale tasuma kaugkütte kaudse kasutamise eest osa

KOOPIA  
RÄJA KADAJAS  
VALIKOGU SEKRETÄR  
20.11.2024



