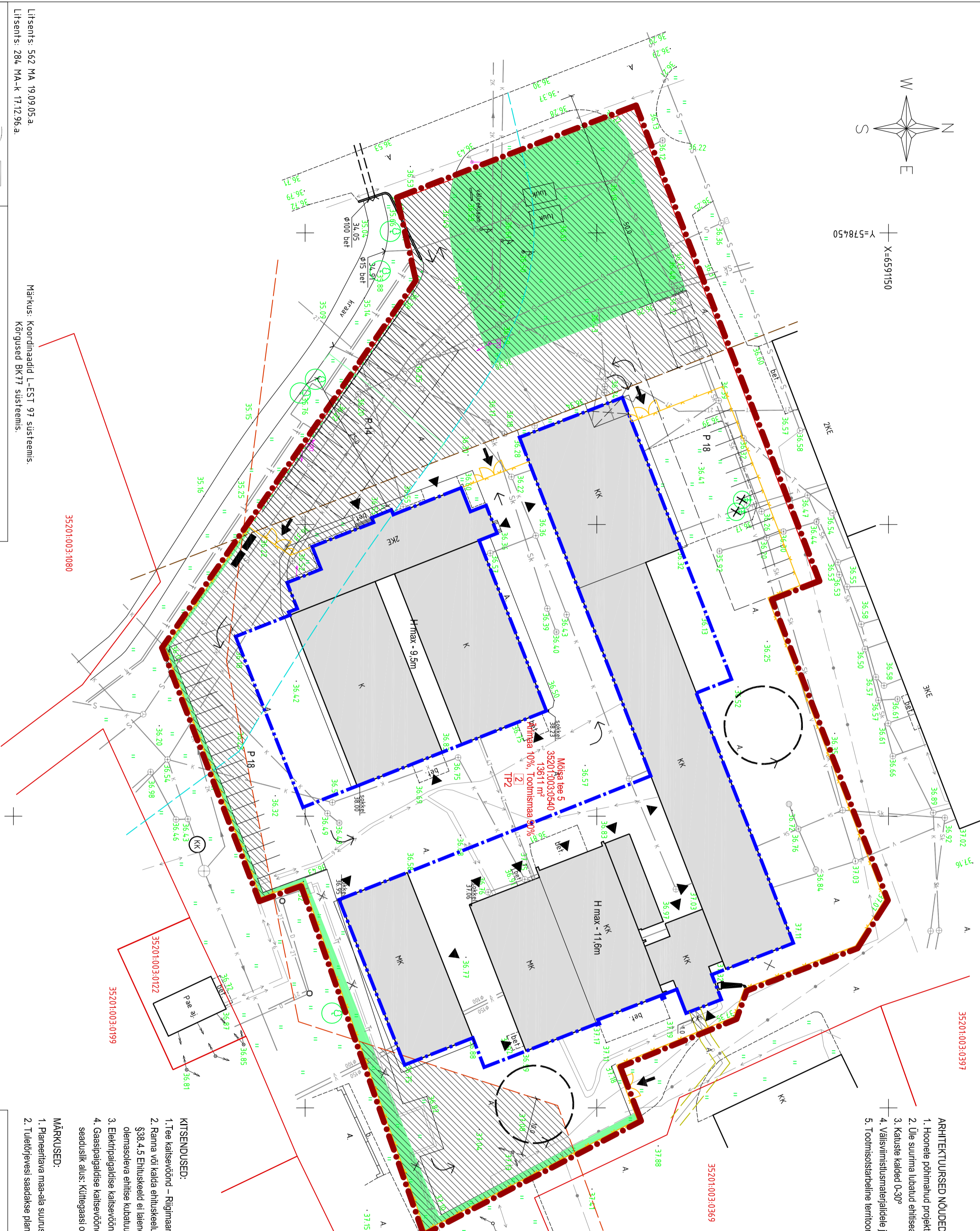


KRUNDI ANDMED JA EHTUSÕIGUS						
NR.	ADDRESS	PINDALA	KASUTAMISE SIHTOTSTARVE	HOONETE SUURIM LUBATUD ARV	SUURIM LUBATUD EHTISALUNE PIND	HOONETE LUBATUD SUURIM KÕRGUS (ASS.K)
1	Mõisa tee 5	13611 m ²	T (Tootmismaa) 90% Ä (ämmaa) 10%	8	5290	Maapind: Olemasolevat hoonetel olemasolev Juurdeehitusel +37,10 Ass.k Parapeet: Kontrollihoonetele olemasolev (9,5m) Tootmishoonetele ja useniitusele +49,70 Ass.k (11,6m)

- ARHITEKTURSED NÕUDED:**
- Hoonete põhinahud projekteerida sellaks määratud hoonestusalaile.
 - Üle suurma lubatud ehitisealse püma võivad ulatuda katuse räästad ja teised konsoliseed arhitektursed elemendid
 - Katuse kaldeid 0-30°
 - Välisviimsusmaterjalidele ja värvitoonidele emroudeid ei seata.
 - Tootmisotstarbeline territoorium piirata korektselt kuupidevra metallkõrpridega. Pirded lubatud suurim kõrgus on 2,0 m maapinnast

TINGIMÄRGID:

	PLANEERITAVA ALA PIIR
	KINNISTU PIIR
	HOONESTUSALA
	EHTUSKEELUALA
	PARKIMISALA MUUTOTSTARBESEL KRUNDIL
	SUURIM LUBATUD KORRUSELUS
	HOONETE MINIMAALNE TULEPÜSUKLASS
	TP2
	OLEMASOLEV HOONE
	ASFALTKATTEGA TEE
	MURU
	PUU
	LIKVIDERTAV ELEMENT
	PÄÄS KRUNDILE
	PÄÄS HOONESSE
	SÕIDUSUUNAD
	PRÜGIKONTAINERITE ASUKOHT
	AED
	TEEKATSEVÕND
	KALDA EHTUSKEELVÕND
	ELEKTROHULIINI KATSEVÕND
	GAASITORUSTIKU KATSEVÕND



Maamõõdulüüri		Tellija: Remedia AS	
Ravala pst 8-c/403 Tel. 6604695 Fax: 6604631 e-mail: nivello.mai@mail.ee		Kuusalu vald, Kiuru alevik Remedia I	
Mõõdisas J.Limbo		Aluspl.n: 63972 Töö nr. 39/07	
Kontrollis M.Vikikaid		Kupäev: 05.12.2007.a	
		Geodeetiline plaan M 1:1000	
		GD	1
		STAAD	LEHTI

Espan Oü		REMEDIA AS	
Arhitektuur- ja insenerbüro Ravala pst. 8c-402 T/F 6 604 631		HARJUMAAL KUUSALLU VALD, KIURU ALEVİK, MÕISA TEE 5	
Proj. juht A. Tumm Arhitekt I. Laas Insener V. Grünberg		PÕHJOOONIS 1:500	
		DP	4
		STAAD	LEHTI

KITSENDUSED:

- Tee katsevõnd – Rügimäe tee katsevõnd ulatusega 50m mõlemale poole tee servapoolse sõidurea teljest. Teeseadus §13.36, 37.
- Ranna või kalda ehitisevõnd – ulatusega 25m Kiuru peakraavi kaldast, seaduslik alus: Looduskaitse seadus §34-37, §38.4.5 Ehitisevõnd ei lalene olemasoleva ehitise esmakordsel juurdeehitusele juhul, kui juurdeehituse maht on väiksem kui komandik olemasoleva ehitise kubatuurist.
- Elektrijaagatise katsevõnd – Elektrijaagatise katsevõnd ulatusega 10m mõlemale poole õhulini. Elektriseadus §15
- Gaasijaagatise katsevõnd – Maa-aluse gaasitrassi arvustusliku rõhuga kuni 5 bar katsevõnd ulatusega 1m mõlemale poole trassi, seaduslik alus: Küttegaasi ohutuse seadus §10

MÄRKUSED:

- Planeeritava maa-ala suurus on 13611 m²
- Tuletoetuse saadakse planeeritavast maa-ala-st ca 200 m kaugusel asuvasi olemasolevasi tuletoetuse veerõdu kohasist.

35201003:1080
35201003:0397
35201003:0369
35201003:1000
35201003:0122
35201003:0199

Litsents: 562 MA 19.09.05.a
Litsents: 284 MA-k 17.12.96.a

Märkus: Koordinaadid L-E5T 97 süsteemis.
Kõrgused BK77 süsteemis.