

Kuusalu vallas korraldatud jäätmeveoks kontsessiooni andmise leping

Käesolev leping (edaspidi: Leping) on sõlmitud **“19.” mail 2014. a**

Kuusalu Vallavalitsus asukohaga Mõisa tee 17 Kiiu alevik, reg nr 75033496 vallavanem Urmas Kirtsu isikus, kes tegutseb valla põhimääruse alusel (edaspidi **Hankija**),

ja

AS Eesti Keskkonnateenused (edaspidi **Kontsessioonäär**), registrikood 10277820, asukohaga Artelli 15, Tallinn 15551, mida esindab seaduse ja põhikirja alusel tegutsev juhatuse liige Bruno Tammaru, teiselt poolt koos ja eraldi edaspidi nimetatud ka **Pooled** ja **Pool**, võttes arvesse, et

- (I) Jäätmeseaduse (edaspidi **Jääts**) 4. peatüki kohaselt on kohalik omavalitsus kohustatud korraldama olmejäätmete vedu, viies läbi riigihanke korraldatud jäätmeveo teenuse osutaja leidmiseks;
- (II) Hankija kuulutas “27.” märtsil” 2014. aastal välja riigihanke teenuse osutaja leidmiseks Kuusalu valla haldusterritooriumil, välja arvatud Suru, Kolgu, Pala ja Tõreska külade territooriumitel (edaspidi **Veopiirkond**) kolmeks aastaks;
- (III) “14.” aprill” 2014. a esitas Kontsessioonäär eelnimetatud hanke raames pakkumuse;
- (IV) “17.” aprill” 2014. a tunnistas Hankija eelnimetatud Kontsessionääri pakkumuse edukaks;

on kokku leppinud alljärgnevas:

1. LEPINGU OBJEKT, TÄHTAEG JA RAKENDAMINE

- 1.1. Lepingu objektiks on Hankija ja Kontsessionääri õiguste ja kohustuste reguleerimine alates 1.september 2014. aastal kuni 31.august 2017. aastal , mis tekivad seoses korraldatud jäätmeveo teenuse osutamise ga Veopiirkonnas:
 - 1.1.1. segaolmejäätmete kogumismahutite tühjendamise ga vastavalt kokkulepitud veograafikule;
 - 1.1.2. suurjäätmete kogumise korraldamise ga vastavalt tellimisele 3 (kolm) tööpäeva jooksul;
 - 1.1.3. paberi ja kartongi kogumismahutite tühjendamise ga vastavalt kokkulepitud veograafikule;
 - 1.1.4. biolagundatavad köögi- ja sööklajäätmete kogumismahutite tühjendamise ga vastavalt kokkulepitud veograafikule.
- 1.2. Kontsessionäär peab olema valmis jätkama korraldatud jäätmevedu Veopiirkonnas kuni 6 (kuus) kuu jooksul pärast Lepingu punktis 1.1 mainitud lõpptähtaja saabumist.
- 1.3. Kontsessionäär võib kasutada Lepingu punktides 1.1.2 kuni 1.1.4 toodud teenuste osutamise osas alltöövõttu. Kontsessionäär informeerib Hankija alltöövõtja kasutuselevõttust, temast loobumisest või väljavahetamisest.

2. POOLTE KINNITUSED

Pooled kinnitavad, et:

- 2.1. Lepingul puuduvad selle täitmist takistavad tegurid kogu selle kehtivusperioodi jooksul, mida hanke korraldamise ja Lepingu sõlmimise momendil poleks Pooltel võimalik olnud ette näha;
- 2.2. on teavitanud teist Poolt kõigist hanke teostamise käigus hankedokumentides avastatud vigadest ja puudustest, mis võiksid takistada Lepingu täitmist ning abinõudest, millega saab neid vältida ja Lepingu paremate tulemuste saavutamist soodustada;
- 2.3. on pädevad kõikides Lepingu teostamiseks vajalikes õigusaktides, määrustes ja eeskirjades. Eelpooltoodud kinnitusega mittekooskõlas oleva asjaolu ilmnemisel ei kasuta Pool oma huvides ära teise Poole teadmatust või tahtmatut viga;
- 2.4. Lepingu sõlmimisega ei ole nad rikkunud ühtegi enda suhtes kehtivat õigusakti ega läinud vastuollu varem sõlmitud lepingutega endale võetud kohustustega;
- 2.5. toimivad Lepingu täitmisel hea äritava põhimõtetest lähtudes.

3. KOHALDATAVAD SÄTTED

- 3.1. Lisaks Lepingule reguleerivad pooltevahelisi suhteid järgmised õigusaktid ja dokumendid:
 - 3.1.1. jäätmeseadus;
 - 3.1.2. Hankija jäätmehoolduseeskiri (edaspidi **JHE**);
- 3.2. Vastuolude ilmnemisel Lepingu ja õigusaktide ning JHE vahel, kuulub kõigepealt kohaldamisele õigusaktides sätestatu, seejärel JHE sätestatu ning viimasena Lepingus sätestatu.
- 3.3. Pärast Lepingu sõlmimist JHE tehtavad muudatused mõjutavad Lepingu toimimist ainult juhul, kui need muutused tulenevad õigusaktide muutumisest või nendes muudatustes lepivad kokku mõlemad Pooled.
- 3.4. Vastuolude ilmnemisel Lepingu ja muude Lepingu juurde kuuluvate dokumentide vahel, mida ei ole vormistatud Lepingu muudatusena või lisadena, kuulub kohaldamisele Lepingus sätestatu.
- 3.5. Lepingus, kus kontekst seda nõuab, võivad ainsuses olevad sõnad tähendada mitmust ja vastupidi.
- 3.6. Kontsessioonäär teostab Veopiirkonnas jäätmete kogumist jäätmevaldajatelt ja nende vedu võimalikult keskkonnahoidlikult ning piirkonna iseärasustega arvestades.

4. JÄÄTMEALASED PÕHIMÕISTED

Lepingus kasutatavatel põhimõistetel on alljärgnev tähendus:

- 4.1. Korraldatud jäätmevedu – olmejäätmete kogumine ja vedamine määratud piirkonnast määratud jäätmekäitluskohta või -kohtadesse kohaliku omavalitsuse üksuse valitud ettevõtja poolt;
- 4.2. Segaolemejäätmed - jäätmed jäätmekoodiga 20 03 01;
- 4.3. Suurjäätmed – jäätmed jäätmekoodiga 20 03 07;
- 4.4. Paber ja kartong – jäätmed jäätmekoodiga 20 01 01;
- 4.4.1. Biolagunevad köögi- ja sööklajajäätmed ning aia- ja haljastujäätmed (selles ulatuses, mida kogutakse biolagunevate jäätmete mahutisse – jäätmekoodiga 20 01 08 ja 20 02 01;

- 4.5. Jäätmevaldaja – jäätmetekitajast füüsiline või juriidiline isik või riigi või kohaliku omavalitsuse asutus (sealhulgas, kuid mitte ainult, korteriühistu, kinnisasja omanik, ehitise kui vallasasja omanik), kelle valduses on Veopiirkonnas tekitatud antud Lepinguga määratletud jäätmed ja kes on kantud Veopiirkonna jäätmevaldajate andmebaasi.

5. LEPINGU DOKUMENDID

Lepingu dokumendid on:

- 5.1. Leping koos selle juurde kuuluvate lisadega, Lepingu täiendused ja muudatused;
- 5.2. Hankedokumendid (edaspidi **HD**);
- 5.3. hanke käigus esitatud küsimused ning neile antud seletuste ja vastuste kogumid;
- 5.4. Kontsessioonäri poolt Lepingu punktis 5.2 toodud HD alusel esitatud pakkumus;
- 5.5. Kontsessioonär kohustub omama Lepingu kehtivuse perioodil ja kaks kuud pärast Lepingu lõppemist vastutuskindlustus (kolmandatele isikutele kahju tekitamine ja keskkonnamakahjude põhjustamine) summas vähemalt 20 000 (kaksümmend tuhat) eurot. Kontsessioonär on kohustatud esitama Hankijale vastava kindluskaitse olemasolu tõendava kindlustuspoliisi koopia;
- 5.6. Lepingu kehtivuse perioodist 3 (kolm) kuud pikemale perioodile kehtiv pangagarantii Lepingust tulenevate kohustuste täitmise tagamiseks 15 000 € (viisteist tuhat eurot) suurusele summale, mis on esitatud Hankija nimele;
- 5.7. täiendavad kirjalikult sõlmitud kokkulepped, aktid jm asjasse puutuvad dokumendid, mis on muutunud Lepingu lahutamatuks osadeks;
- 5.8. koosolekute ja nõupidamiste protokollid, mis selgitavad ja täiendavad Lepingut ning on sellega muutunud Lepingu lahutamatuks osadeks.

6. LOAD

- 6.1. Kontsessioonär on kohustatud esitama 10 (kümme) tööpäeva jooksul pärast Lepingu sõlmimist korraldatud jäätmeveoloa taotluse vastavalt JäätS.
- 6.2. Kontsessioonär peab vajalikud load omandama Lepingus määratud teenuste osutamise alustamise tähtajaks.
- 6.3. Alltöövõtu kasutamisel vastutab Kontsessioonär vajalike lubade olemasolu eest alltöövõtjal.

7. KONTSESSIOONÄRI KOHUSTUSED

Kontsessioonär on kohustatud:

- 7.1. teostama olmejäätmete vedu vastavalt HD-s ja JHE ettenähtud tingimustele;
- 7.2. teenindama Veopiirkonna jäätmevaldajaid Lepingu punktis 1.2 toodud ajalistest erisustest lähtudes;
- 7.3. tagama, et jäätmeveokid vastaksid HD-s esitatud nõuetele ja nendega peab olema võimalik tühjendada kogumismahuteid, mis vastavad JHE kehtestatud tingimustele ning nad oleksid teenust osutades tehniliselt korras ning puhtad;
- 7.4. võimalusel kasutama sõltuvalt teooludest vajadusel väiksemat tüüpi jäätmeveokit. Jäätmevaldajate teenindamine tuleb teostada, kui Kontsessioonäri kasutuses oleva väiksemat tüüpi veokiga on probleemse piirkonna teenindamine võimalik. Kui teenindamine ka väiksema veokiga ei osutu võimalikuks, informeerib Kontsessioonär vastavast juhtumist Hankijat;

- 7.5. muutma veograafikuid, kui Hankijalt laekub informatsioon, mille alusel ei saa mingit konkreetset piirkonda Veopiirkonnas graafikujärgselt teenindada, informeerides veograafiku muudatusest asjassepuutuvaid jäätmevaldajaid;
- 7.6. tagama, et jäätmevaldajatega vahetult kokku puutuv Kontsessioonäri töötaja on kvalifitseeritud, nad osutavad kvaliteetset teenust ja nad kõik valdavad kogu jäätmevaldajatele vajalikku informatsiooni;
- 7.7. vältima Korraldatud jäätmeveoga hõlmatud ning liigiti eraldi kogutud jäätmeliikide segunemist vedamisel segaolmejäätmetega. Kontsessioonäär ei tohi vedada sama jäätmeveokiga korraga eri liiki Korraldatud jäätmeveoga hõlmatud ja liigiti kogutavaid jäätmeid, välja arvatud juhtudel, kui tehniliselt on võimalik sama jäätmeveokiga korraga vedada eri liiki jäätmeid üksteisest eraldatuna;
- 7.8. likvideerima talle antud mõistliku tähtaja jooksul teenuse osutamisel tekkinud puudujäägid ning tagama Lepingujärgse kvaliteetse teenuse Veopiirkonnas. Puuduste mittetähtaegse likvideerimise korral või kui rikkumine on jätkuv, tekib Hankijal õigus rakendada Kontsessioonäri suhtes sanktsioone;
- 7.9. jäätmeid taaskasutama või kõrvaldama ringlusest nende tekkekohale võimalikult lähedal asuvas tehnoloogiliselt sobivas jäätmekäitluskohas, kus on tagatud inimese tervise ja keskkonna ohutus;
- 7.10. suunama jäätmevaldaja, kes soovib vabastust Korraldatud jäätmeveoga liitumisest või kes soovivad kasutada mitmekesi ühist kogumismahutit, Hankija juurde. Kontsessioonäär saab jäätmevaldaja teenindamise lõpetada ainult antud Hankijalt laekuva teabe või otsuse alusel;
- 7.11. teavitama 1 kord kuus Hankijat Lepingu täitmist takistavatest asjaoludest, sealhulgas:
 - 7.11.1. jäätmevaldaja poolt kasutatavate kogumismahutite puudulikkust arvust, mittenõuetekohasusest või muudest mahutitega seonduvatest probleemidest;
 - 7.11.2. kogumismahutite pidevast ületäitumisest või muudest kogumiskohtades esinevatest probleemidest (juurdepääsu takistatus jms);
 - 7.11.3. kogumismahutite tühjendamata jätmisest neis esinevate sobimatute jäätmete tõttu.
- 7.12. hoidma Lepingu täitmise käigus saadud jäätmevaldajate andmeid ja muud teavet konfidentsiaalsena. Isikuandmete töötlemisel oma andmebaasi pidamisel kohustub Kontsessioonäär järgima isikuandmete kaitse seadusest ja muudest õigusaktidest tulenevaid nõudeid;
- 7.13. informeerima jäätmevaldajaid kirjalikult enne teenuse osutamise alustamist päevast, mil nad loetakse liitunuks Korraldatud jäätmeveoga ja jäätmeveo olulistest tingimustest (Veopiirkond, andmed Kontsessioonäri kohta, veetavad jäätmeliigid, veo sagedus ja aeg, hinnakiri, kogumismahutitele esitatavad nõuded, juurdepääsu tagamine kogumismahutitele, lepingu blankett jms). Teave peab olema Hankijaga kooskõlastatud ning jäätmevaldajatele edastatud hiljemalt 4 (neli) nädalat enne jäätmeveo teenuse osutamise tegelikku algust;
- 7.14. hoidma Lepingu punktis 7.13 nimetatud info uuendatuna ja kättesaadavana oma kodulehel;
- 7.15. koos Lepingu punktis 7.13 toodud teavitusega esitama planeeritud veograafiku vähemalt jooksuaks aastaks, saates edaspidi järgneva aasta veograafiku vähemalt 2 (kaks) kuud enne 1. jaanuari. Kontsessioonäär võib jäätmevaldajale esitada veograafiku kogu Lepingu perioodiks;
- 7.16. sõlmima jäätmevaldajaga lepingu, kui jäätmevaldaja soovib JHE nõutust sagedamat veograafikut, üürib Kontsessioonäri kogumismahuti või soovib muid lisateenuseid.

Minimaalse nõutud sagedusega teeninduse korral ning juhul kui jäätmevaldaja ei soovi lisateenuseid, sõlmitakse kirjalik leping Kontsessioonääri ja jäätmevaldaja vahel ainult jäätmevaldaja soovil;

- 7.17. teenindama jäätmevaldajat, viimase poolt soovitud sagedusega juhul, kui see sagedus jääb JHE ja HD-ga määratud piiridesse;
- 7.18. vedama jäätmekäitluskohtadesse Veopiirkonnas asuvatel kinnistutel ja ehitiste, kui vallasasjade, juures asuvad ning nõuetekohastesse kogumismahutitesse paigaldatud olmejäätmed, samuti vedamiseks sobilikud kogumismahutivälised pakendatud jäätmed, mis on paigutatud kogumismahuti vahetusse lähedusse ning nende äravedu on fikseeritud kliendilepingus või eraldi, ühekordse tellimusega;
- 7.19. koristama laadimisel maha kukkunud olmejäätmed;
- 7.20. kontrollima võimaluste piires, et kogumismahutites ei oleks sobimatuid jäätmeid;
- 7.21. mitte tühjendada kogumismahuteid, milles on sobimatuid jäätmeid ja fikseerima olemasoleva olukorra fotoga;
- 7.22. kogumismahuti tühjendamise võimatuse korral, kui tegemist ei ole jäätmevaldaja tahtlikust tegevusest või tegevusetusest põhjustatud juhtumiga, teostama kogumismahuti tühjendamise mõistliku aja (soovitavalt 3 tööpäeva) jooksul, püüdes vältida kogumismahuti ületäitumist. Kogumismahuti ületäitumisel ei ole antud juhtumil õigust võtta kogumismahutivälise jäätmete vedamise eest eraldi tasu;
- 7.23. esitama iga kalendrikuu lõppedes või vastavalt kokkuleppele jäätmevaldajaga kord kvartalis, jäätmevaldajatele osutatud jäätmeveo teenuse eest, veolehtede alusel, arve eelneva perioodi eest hiljemalt järgneva perioodi 10. kuupäevaks;
- 7.24. lähtuma jäätmeveo teenustasu arve koostamisel, kui konkreetse kogumismahuti maht ei vasta Kontsessioonääri pakkumuses näidatud kogumismahuti mahule, suuruselt järgmise kogumismahuti teenustasust;
- 7.25. lõpetama jäätmevaldaja teenindamise, kelle Hankija on vabastanud Korraldatud jäätmeveoga liitumisest vastavalt Hankijalt laekunud teabele. Hankija edastab vabastuse vedajale, vähemalt 7 kalendripäeva enne selle kehtima hakkamist. Kontsessioonääril ei ole õigust ühepoolset jäätmevaldaja teenindamist lõpetada;
- 7.26. jäätmevaldaja soovil müüma või rentima talle kogumismahuti. Kontsessionäär peab pakkuma kõiki JHE esitatud mahuga kogumismahuteid, kusjuures 1 kuu enne ja 3 kuud pärast Lepingu jõustumist peab mahutite paigaldamise ning Lepingu lõppedes mahutite äraveo korraldama tasuta;
- 7.27. varustama jäätmevaldaja soovitud suurusega kogumismahutitega 15 (viieteistkümne) kalendripäeva jooksul pärast jäätmevaldajaga jäätmekäitluslepingu sõlmimist;
- 7.28. tagama, et jäätmeveokite töötajad kannaksid ühetaolisi Kontsessioonääri tähisega tööriideid;
- 7.29. jäätmevaldajat esimest korda teenindama asudes veenduma jäätmevaldaja omandis või kasutuses oleva kogumismahuti korrasolekus ja vastavuses JHE sätestatule;
- 7.30. teeninduse käigus avastatud rikutud või amortiseerunud kogumismahutist jäätmevaldajat koheselt informeerima. Rikutud kogumismahuti seisukord tuleb tõestuseks fotoga fikseerida;
- 7.31. asendama omal kulul Korraldatud jäätmeveoga liitunud jäätmevaldaja kasutuses oleva kogumismahuti (kogumismahutina ei käsitleta algselt muuks otstarbeks valmistatud ja hiljem jäätmete kogumiseks kohandatud või selleks kasutatavat anumad) samamahulisega, kui Kontsessioonääri kasutuses olev tehnika ei võimalda tühjendada kogumismahutit, mida eelmine vedaja oma tehnikaga sai tühjendada, välja arvatud juhul, kui tühjendamise

võimatus tuleneb kogumismahuti amortiseerumisest. Kokkuleppel jäätmevaldajaga võib asendatav kogumismahuti olla olemasolevast erineva mahuga;

- 7.32. omal kulul välja vahetama või jäätmevaldajale kompenseerima rikutud või lõhutud jäätmevaldaja kasutuses või omandis oleva kogumismahuti maksumuse, kui veoki kaamera salvestiselt selgub, et kogumismahuti purunemises oli süüdi jäätmeveoki töötaja. Eelpooltoodud kohustus kehtib Kontsessioonäärile sõltumata töötaja süülisusest, kui salvestis antud kogumismahuti tühjendusest puudub või ei ole salvestisel näha tühjendusprotsessi see osa, kus kogumismahuti puruneb. Valiku, kas võtta uus kogumismahuti või kompensatsioon, teeb jäätmevaldaja.

8. KONTSESSIOONÄÄRI ÕIGUSED

Kontsessioonääril on õigus:

- 8.1. teostada Veopiirkonnas Korraldatud jäätmevedu vastavalt käesolevas Lepingus sätestatud tingimustele;
- 8.2. esitada 1 kord kalendriaastas Hankijale põhjendatud taotlusi jäätmeveo teenustasu muutmiseks lähtudes JHE sätestatust, kuid mitte enne ühe aasta möödumist Korraldatud jäätmeveo teenuse osutamise alustamisest;
- 8.3. saada kontsessiooni raames osutatud teenuste eest arvete alusel tasu vastavalt Lepingule;
- 8.4. sõlmida lepinguid Korraldatud jäätmeveo teostamise tingimuste täpsustamiseks Veopiirkonnas asuvate jäätmevaldajatega, keda Hankija ei ole Korraldatud jäätmeveoga liitumisest vabastanud;
- 8.5. nõuda jäätmevaldajatelt esitatud arve tasumisega viivitamise eest viivist vastavalt Võlaõigusseadusele;
- 8.6. võtta jäätmeveo teenustasu jäätmevaldajalt juhul, kui jäätmevaldajale esitatud veograafikus määratud tühjendamise päeval ei olnud kogumismahutit määratud kohal või oli selle tühjendamine jäätmevaldaja poolt takistatud;
- 8.7. saada Hankijalt teenuste osutamiseks vajalikku informatsiooni, mida ta teab Hankijal olevat ning juhul kui see ei ole talle muust allikast kergesti kättesaadav;
- 8.8. võtta jäätmevaldajatelt lisatasu Lepingu punktis 11.4 toodud juhtumitel;
- 8.9. rentida selleks soovi avaldanud jäätmevaldajatele JHE-s sätestatust erineva mahuga kogumismahuteid;
- 8.10. kasutada alltöövõttu Lepingu punktis 1.3 toodud juhtudel;
- 8.11. saada võimalusel abi Hankijalt teenuse osutamist takistavate asjaolude kõrvaldamiseks.

9. HANKIJA KOHUSTUSED

Hankija on kohustatud:

- 9.1. vahendada informatsiooni Kontsessioonääri ja jäätmevaldajate vahel, mis on oluline omavalitsuse õigusaktide ja Lepingu täitmiseks ning paigaldama oma kodulehele lingi, mis viib Kontsessioonääri kodulehele;
- 9.2. kaaluma kõiki Kontsessioonääri poolseid ettepanekuid Lepingujärgsete teenuste paremaks korraldamiseks;
- 9.3. tegelema teenuste osutamist takistavate probleemide lahendamise, kui see on Hankija pädevuses;

- 9.4. tagama 1 (ühe) kuu jooksul pärast Lepingu sõlmimist jäätmevaldajate registrite andmete üleandmise Kontsessioonäärile;
- 9.5. andma Kontsessioonäärile vähemalt 1 (üks) kord kuus informatsiooni jäätmevaldajate registri andmetes tehtud muudatuste kohta;
- 9.6. vaatama 60 (kuuskümmend) päeva jooksul, läbi Kontsessionääri taotluse jäätmeveo teenustasu muutmiseks ja tegema otsuse jäätmeveo teenustasu muutmiseks või mittemuutmiseks;
- 9.7. teavitama Kontsessionääri koheselt:
 - 9.7.1. Lepingu täitmist takistavatest asjaoludest;
 - 9.7.2. Hankijate õigusaktide algatamisest, mille tagajärjeks võib olla Lepingu tingimuste muutmine;
 - 9.7.3. jäätmeveo õiguse tähtaja pikenedmist tingida võivate asjaolude ilmnemisest.
- 9.8. andma Kontsessionäärile kvaliteetse teenuse osutamiseks Hankija valduses olevat vajalikku informatsiooni;
- 9.9. andma Kontsessionäärile abi jäätmevedu takistavate asjaolude (näit kohalike teede korrashoid) kõrvaldamiseks, kui see on Hankija pädevuses;
- 9.10. osutama Kontsessionäärile vajadusel abi vaidluste lahendamisel Kontsessionääri ja jäätmevaldajate vahel.

10. HANKIJA ÕIGUSED

Hankijal on õigus:

- 10.1. kontrollida Kontsessionääri tegevuse vastavust Lepingus sätestatud nõuetele kogu Lepingu kehtivuse vältel, sekkumata seejuures otseselt Kontsessionääri majandustegevusse;
- 10.2. nõuda Kontsessionäärilt puuduste likvideerimist teenuste osutamise osas talle antava mõistliku tähtaja jooksul, et tagada kvaliteetsete teenuste osutamine Veopiirkonnas;
- 10.3. rakendada sanktsioone Kontsessionääri suhtes, kui Kontsessionäär ei ole puuduseid etteantud tähtjaks likvideerinud või esinevad samad puudused korduvalt;
- 10.4. vabastada jäätmevaldajaid Korraldatud jäätmeveoga liitumisest jäätmeseaduses ja JHE sätestatud juhtumitel;
- 10.5. lubada jäätmevaldajatel kasutada kahe või enama jäätmevaldaja kaupa ühist kogumismahutit;
- 10.6. jätta rahuldamata Kontsessionääri jäätmeveo teenustasu muutmise taotlus, kui see ei ole põhjendatud.

11. JÄÄTMEVEO TEENUSTASU

- 11.1. Jäätmeveo teenustasu arvestamise aluseks on Kontsessionääri pakkumus. Jäätmeveo teenustasu suurus ei sõltu kogumismahutite tegelikust täituvusest.
- 11.2. Teenuste eest maksmine Kontsessionäärile toimub minimaalselt sagedusega üks kord kuus, teenuse osutamisele järgneval kalendrikuul. Kokkuleppel jäätmevaldajaga sagedusega kuni kord kvartalis, kvartalile järgneval kalendrikuul.
- 11.3. Kui jäätmevaldaja ei saa Kontsessionääri poolt graafikujärgset teenust, kaasa arvatud asendusteenuse pakkumine 3 (kolm) tööpäeva jooksul pärast korralise teenuse ärajäämist, on tal õigus nõuda Kontsessionääri süül saamata jäänud teenuse korvamist

järgmise korralise teenuse 0 (null) hinnaga saamise teel, koos saamata jäänud teenuse täitmise ga.

- 11.4. Kontsessionääril on õigus võtta lisatasu jäätmevaldajatel juhul kui:
 - 11.4.1. Kontsessionäär kasutab kogumismahuti avamiseks talle antud võtit;
 - 11.4.2. Kontsessionäär avab jäätmevaldaja territooriumile viival teel värava talle selleks otstarbeks antud võtmega;
 - 11.4.3. Kontsessionääril tuleb kuni 800 liitrist kogumismahutit käsitsi teisaldada jäätmeveoki juurde pikemalt kui 10 meetrit;
 - 11.4.4. Kontsessionäär tühjendab ületäitunud kogumismahuti, nimetatud asjaolu tuleb tõestuseks fotoga fikseerida;
 - 11.4.5. Kontsessionääril tuleb ära vedada kogumismahutivälised jäätmed, nimetatud asjaolu tuleb tõestuseks fotoga fikseerida.
- 11.5. Arve tasumata jätmisel arves märgitud kuupäevaks on Kontsessionääril õigus nõuda jäätmevaldajalt viivist Võlaõigusseaduse § 113 lg 1 sätestatud määra.

12. JÄÄTMEVALDAJATE ANDMEBAAS JA MUU INFOVAHETUS

- 12.1. Kontsessionäär tagab endale tarvilikus mahus Veopiirkonna jäätmevaldajate andmebaasi olemasolu Hankijalt saadud jäätmevaldajate registrite andmete alusel.
- 12.2. Hankija tagab oma jäätmevaldajate registrite andmete üleandmise Kontsessionäärile Lepingu punktis 9.4 toodud tähtjal.
- 12.3. Kontsessionäär vastutab jäätmevaldajate andmebaasi pideva ajakohastamise eest, kogub teenindamise käigus jäätmevaldajate puuduvaid andmeid (näiteks kontakttelefonid, e-posti aadressid, kogumismahutite suurused vm).
- 12.4. Kontsessionäär kohustub esitama Hankija jäätmevaldajate registri täiendamiseks vajalikke andmeid vastavalt Kontsessionäärile teatavaks saanud informatsioonile. Hankijale üle antavad andmed peavad olema tarkvaraliselt Hankija poolt loetavad.
- 12.5. Pooled kohustuvad koheselt informeerima üksteist oma jäätmevaldajate andmebaasis või jäätmevaldajate registrist leitud vigadest.
- 12.6. Andmebaasi pidamine Kontsessionääri poolt ja info vahetamine Poolte vahel toimub läbi Veopiirkonna kontaktisikute.
- 12.7. Kontsessionäär tagab tema käsutuses olevate isikuandmete sihipärase kasutamise ning mittesattumise kolmandate isikute kätte.
- 12.8. Kontsessionäär edastab Hankijale regulaarselt infot jäätmevaldajatest:
 - 12.8.1. kes takistavad jäätmeveoki töötajal korduvalt juurdepääsu oma kogumismahutitele;
 - 12.8.2. kes keelduvad paigaldamast kogumismahutit oma kinnistule;
 - 12.8.3. kellega ei ole suudetud saada kontakti Korraldatud jäätmeveo teostamiseks;
 - 12.8.4. kes rikuvad JHE sätestatud kohustusi.
- 12.9. Kontsessionäär annab kord aastas sellele järgneva aasta 15. jaanuariks Hankijale informatsiooni Veopiirkonnast kogutud jäätmete kogustest jäätmeliikide ja käitluskohtade kaupa.
- 12.10. Koheselt tuleb teisele Poolele esitada informatsioon:
 - 12.10.1. mille teadasaamine takistaks Kontsessionääril jäätmevaldajate kvaliteetset teenindamist;
 - 12.10.2. mille edastamata jätmise võib tekitada keskkonna reostamise ohu;

- 12.10.3. juhtumist, kus on toimunud või võib toimuda jäätmete ladestamine või ladustamine selleks mitteettenähtud kohas;
- 12.10.4. jäätmete vedu reguleerivate nõuete rikkumisest, sealhulgas Korraldatud jäätmeveoga hõlmatud jäätmeliikide kogumisest Veopiirkonnas selleks mitteõigustatud isikute poolt.
- 12.11. Kontsessioonäär kohustub pärast Lepingu lõppemist Hankijale üle andma kogu tema käsutuses oleva jäätmevaldajate andmebaasi.

13. KONTSESSIOONÄÄRI TEENINDUSPUNKT

- 13.1. Kontsessioonäär tagab jäätmevaldajatele Jäätmekäitluslepingute tagastamise võimaluse Kuusalu Vallavalitsuses ning Kuusalu Vallavalitsuse Loksa teeninduspunktis vaheldumisi, ühe kuu jooksul, 6 korral (vähemalt 5 tundi kord). Registris puuduvate klientide puhul täidetakse teeninduspunktis kliendiankeet ja leping saadetakse kliendile 7(seitseme) tööpäeva jooksul, arvestades ankeedil olevat kuupäeva. Üks kuu enne veo alustamist korraldab Kontsessioonäär 2 infopäeva.
- 13.2. Teeninduspunkt on avatud jäätmevaldajate teenindamiseks tööpäevadel.
- 13.3. Teeninduspunktis teenindatakse jäätmevaldajaid kohapeal.
- 13.4. Hankija tagab oma kodulehtedel teeninduspunkti toimimise informatsiooni ajakohase kajastuse.

14. TAGATIS

- 14.1. Kontsessioonäär esitab vastutuskindlustuse lepingu koopia vähemalt 20 000 € (kaksikümend tuhat eurot) suuruse summale minimaalselt kalendriaasta pikkusele perioodile, millega tagatakse kolmandatele isikutele või keskkonnakale kontsessiooniteenuse osutamise käigus tehtava kahju hüvitamine.
- 14.2. Kontsessioonäär esitab Lepingu sõlmimise momendiks pangagarantii 15 000 € (viisteist tuhat eurot suuruse summa ulatuses Lepingust tulenevate kohustuste täitmiseks Lepingu perioodil ja vähemalt kolm kuud pärast Lepingu lõppemist.
- 14.3. Lepingu punktis 14.2 toodud garantii ei tohi olla tingimuslik. Kasusaajaks määratakse garantiikirjas Hankija.
- 14.4. Hankijal on õigus Kontsessioonääripoolse Lepingu rikkumise korral, kui Kontsessioonäär ei tasu rikkumise eest tähtaegselt leppetrahvi või loobub Lepingu täitmisest, pöörduda vastavate summade sissenõudmiseks otse garantii andja poole.
- 14.5. Pangagarantii lõpetatakse Poolte ühise taotluse alusel enne Lepingu punktis 1.1 nimetatud tähtaja saabumist, kui Kontsessioonäär on täitnud kõik Lepingust tulenevad kohustused ja Hankijal puuduvad tema vastu pretensioonid.

15. VASTUTUS

- 15.1. Lepingu rikkumisest teada saanud Pool on kohustatud rikkumise fikseerima viisil, mis tagab selle taasesitamise. Rikkumine, mis puudutab teenuse osutamise kvaliteeti, õigeaegsust või kahju tekitamist, tuleb võimalusel fikseerida asitõendite ja/või tunnistustega.
- 15.2. Kahju tekkimisel tuleb hinnata selle rahaline ulatus või likvideerimise maksumus, vajadusel kaasates selleks pädevaid eksperte.
- 15.3. Lepingu rikkumise teadaasaamise hetkest arvates tuleb teisele Poolele esitada 1 (üks) kuu jooksul ettekirjutus rikkumise mõistliku tähtajaga likvideerimiseks või lõpetamiseks.

Mõistlikuks tähtjaks loetakse reeglina 15 (viisteist) päeva, kui Poolte vahel ei lepita kokku muus tähtjas.

- 15.4. Kui teine Pool ei ole ettekirjutusega nõus, esitab ta vastuväite 10 (kümme) päeva jooksul arvates ettekirjutuse kättesaamisest.
- 15.5. Kui Pool ei täida teise Poole ettekirjutust tähtaegselt, täitmata jätmist piisavalt põhjendamata, on viimasel õigus nõuda leppetrahvi või asuda ise puuduste kõrvaldamisele esitades hiljem nõude kulutuste hüvitamiseks.
- 15.6. Kui Kontsessioonäär rikub Lepingust tulenevaid kohustusi ning vaatamata Hankija kirjalikule hoiatusele ei kõrvalda puudusi mõistliku aja jooksul, võib Hankija kõrvaldada puudused ise või tellida puuduste kõrvaldamise kolmandalt isikult, Kontsessioonäär aga on kohustatud Hankijale hüvitama eeltooduga seonduvad kulutused.
- 15.7. Kontsessioonäär on kohustatud maksma Hankijale igakordsel Lepingu rikkumisel leppetrahvi summas 1 500 € (üks tuhat viissada eurot).
- 15.8. Ühe ja sama kohustuse korduva rikkumise korral (kui leppetrahvi on eelnevalt selle eest sisse nõutud vähemalt kolm korda), on edasiste Lepingu rikkumiste korral Kontsessioonääril kohustus maksta Hankijale leppetrahvi analoogse rikkumise korral summas 7 000 € (seitse tuhat eurot).
- 15.9. Juhul kui Hankija võtab Kontsessioonäärilt Lepingu punktides 16.4 ja 16.5 toodud alustel enne jäätmeveo õiguse algust või ennetähtaegselt ära jäätmeveo õiguse, on Kontsessioonäär kohustatud maksma Hankijale leppetrahvi kogu Lepingu punktis 14.1 toodud summa ulatuses.
- 15.10. Juhul kui Kontsessioonäär loobub põhjusega Lepingu täitmisest, on ta kohustatud maksma Hankijale leppetrahvi Lepingu punktis 14.1 toodud kogu summa ulatuses.

16. LEPINGU KEHTIVUS, LEPINGU MUUTMINE JA LÕPETAMINE

- 16.1. Leping on sõlmitud Lepingu punktis 1.1 toodud tähtjani. Hankija annab Kontsessioonäärile Veopiirkonna Korraldatud jäätmeveo õiguse üle alates Lepingu sõlmimisest, kuid see õigus rakendub lähtudes JäätS § 69 lg1 alles siis, kui Kontsessioonäär saab Veopiirkonnale korraldatud jäätmeveo loa.
- 16.2. Juhul kui Lepingu punktis 1.1 toodud Lepingu tähtja lõppemisele järgneva päevaks ei ole riigihanke alusel valitav uus vedaja selgunud või ei ole uus vedaja suuteline Korraldatud jäätmevedu Veopiirkonnas alustama, pikeneb jäätmeveo õiguse tähtaeg kuni uue vedaja leidmiseni, kuid mitte üle 6 (kuus) kuu. Hankija ei tohi asjatult viivitada uue vedaja väljaselgitamisega.
- 16.3. Leping võib ennetähtaegselt lõpetada ühe Poole kirjaliku ja põhjendatud ülesütlelisteate alusel Poolte vahel sõlmitud kirjaliku kokkuleppega.
- 16.4. Hankijal on õigus Leping ühepoolset ilma etteteatamistähtajata üles öelda:
 - 16.4.1. kui selgub, et Kontsessioonäär ei ole Lepingus ette nähtud tähtja jooksul esitanud taotlust korraldatud jäätmeveo loa saamiseks Veopiirkonnale;
 - 16.4.2. kui Kontsessioonäär või tema alltöövõtja ei suuda hankida vähemalt ühte Lepingu punktis 6 toodud luba 3 (kolm) kuu jooksul alates Lepingu sõlmimise kuupäevast. Leping ülesütlemist ei rakendata, kui Kontsessioonäär tõestab Hankijale, et lubade saamine Veopiirkonnale viibib temast mitteolenevatel põhjustel.
- 16.5. Hankijal on õigus Leping erakorraliselt üles öelda, kui:
 - 16.5.1. Kontsessioonäärilt on JHE alusel ennetähtaegselt võetud ära jäätmeveo õigus;
 - 16.5.2. Kontsessioonäärilt on enne Lepingu lõppemise tähtaega võetud ära korraldatud

jäätmeveoluba Veopiirkonnale;

- 16.5.3. Kontsessioonäär ei alusta Lepingu täitmist Lepingu punktis 1.1 nimetatud tähtajast;
- 16.5.4. Kontsessioonäär rikub oluliselt või korduvalt Lepingu tingimusi ning vaatamata Hankija kirjalikele nõuetele ja leppetrahvide sissenõudmistele ei lõpeta rikkumisi Hankija poolt määratud aja jooksul.
- 16.6. Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral Lepingu punktis [16.5](#) toodud alustel on Kontsessioonäär kohustatud Lepingut täitma seni, kuni Hankija on sõlminud lepingu uue vedajaga.
- 16.7. Lepingu lõpetamine ennetähtaegselt ükskõik kumma Poole ettepanekul, kui ka Lepingu korraline lõppemine, on Kontsessionääri ja Veopiirkonnas asuvate jäätmevaldajate vahelise teenindussuhte lõpetamise aluseks.

17. VÄÄRAMATU JÕUD

- 17.1. Lepingust tulenevate kohustuste mittetäitmist või mittenõuetekohast täitmist ei loeta Lepingu rikkumiseks, kui selle põhjuseks olid asjaolud, mille saabumist pooled Lepingu sõlmimisel ette ei näinud ega võinud ette näha (Vääramatu jõud Võlaõigusseadus § 103 lg 2).
- 17.2. Vääramatu jõu olemasolu peab olema tõendatav ning vaatamata asjaoludele, et seoses vääramatu jõuga on Lepingu täitmine takistatud, on Pooled kohustatud võtma tarvitusele abinõud tekkida võiva kahju vähendamiseks. Kui Lepingu täitmist takistav asjaolu on ajutine, on kohustuse rikkumine vabandatav üksnes aja vältel, mil asjaolu takistas kohuse täitmist.
- 17.3. Pool, kelle tegevus Lepingujärgsete kohustuste täitmisel on takistatud vääramatu jõu asjaolude tõttu, on kohustatud sellest kohe kirjalikult teatama teisele Poolele.
- 17.4. Kui vääramatu jõu asjaolud kestavad üle 90 (üheksakümmend) päeva, võivad Pooled lugeda Lepingu lõppenuks selle täitmise võimatuse tõttu. Sellisel juhul ei ole kummalgi Poolel õigus nõuda teiselt Poolelt Lepingu mittetäitmise või mittenõuetekohase täitmisega tekitatud kahju hüvitamist.

18. VAIDLUSTE LAHENDAMINE

- 18.1. Kõik Lepingust tulenevad vaidlused lahendatakse läbirääkimiste teel.
- 18.2. Pooled kohustuvad rakendama kõiki sobivaid meetmeid, et lahendada Lepingust tulenevaid vaidlusküsimusi läbirääkimiste teel.
- 18.3. Lahkhelide korral peavad Pooled tõendama tema poolt teostatavastavust Lepingu mõttele, heale äritavale, kokkulepetele, normidele, eeskirjadele, määrustele jm asjasse puutuvatele dokumentidele. Hea äritava all mõistavad Pooled siin selle valdkonna üldtunnustatud praktikat.
- 18.4. Juhul kui Poolte vahelisi lahkarvamusi ei suudeta lahendada läbirääkimiste teel, lahendatakse Poolte vaheline vaidlus Eesti Vabariigi kohtus Eesti Vabariigi seadusandluse ja käesoleva Lepingu alusel.

19. POOLTE ESINDAMINE

- 19.1. Hankijat esindab läbirääkimistel, kokkulepete ja Lepingu muudatuste ettevalmistamisel, Lepingu rikkumiste lahendamisel ja üldise informatsiooni vahendamisel allkirjaõigusliku isikuna Kuusalu Vallavanem. Lepingu sõlmimise hetkel on Kuusalu Vallavanemaks Urmas Kirsti e-post urmas.kirts@kuusalu.ee.

- 19.2. Kontsessioonäri esindab läbirääkimistel, kokkulepete ja Lepingu muudatuste ettevalmistamisel, Lepingu rikkumiste lahendamisel ja üldise informatsiooni vahendamisel allkirjaõigusliku isikuna müügidirektor. Lepingu sõlmimise hetkel on nimetatud isikuks Bruno Tammaru e-post bruno.tammaru@keskkonnateenused telefon 6400802.
- 19.3. Hankija kontaktisik on keskkonnaspetsialist Mailis Virve, mailis.virve@kuusalu.ee, 6066391.
- 19.4. Kontsessioonäri kontaktisik on Katrin Kruusvald e-post katrin.kruusvald@keskkonnateenused.ee telefon 6400842.
- 19.5. Lepingu täitmise käigus, kui muutub allkirjaõiguslik isik või kontaktisik, informeerib Pool koheselt sellest teist Poolt.

20. MUUD TINGIMUSED

- 20.1. Leping on koostatud eesti keeles 2 (kaks) identses eksemplaris.
- 20.2. Lepinguga seotud Poolte vahelised teated peavad olema esitatud taasesitamist võimaldavas vormis, välja arvatud juhul, kui selline teade on informatsioonilise iseloomuga, mille edastamisel teisele lepingupoolele ei ole õiguslikke ega majanduslikku kahju tekitavaid tagajärgi.
- 20.3. Pool on kohustatud kättesaadud teatele, mis eeldab vastust, vastama 5 (viis) tööpäeva jooksul, arvates selle kättesaamisele järgnevast päevast, kui teates ei ole ette nähtud vastamiseks pikemat tähtaega.
- 20.4. Kontaktisikute ja -andmete muutusest on Pool kohustatud koheselt informeerima teist Poolt.

LISAD:

Lisa 1 HD.

Lisa 2 Hanke käigus esitatud küsimuste antud seletused ja vastuste kogumid.

Lisa 3 Kontsessioonäri poolt Lepingu punktis 5.2 toodud HD alusel esitatud pakkumuse koopia.

Lisa 4 Pangagarantii koopia Lepingust tulenevate kohustuste täitmise tagamiseks.

Lisa 5 Vastutuskindlustuse lepingu koopia.

POOLTE REKVISIIDID JA ALLKIRJAD:

Kuusalu Vallavalitsus

Aadress Mõisa tee 17 Kiiu alevik

Tel. 6066 370

Fax 6066 371

E-post vallavalitsus@kuusalu.ee

AS Eesti Keskkonnateenused

Aadress Artelli 15, Tallinn 15551

Tel. 640 08 00

Faks 640 08 99

E-post info@keskkonnateenused.ee

/allkirjastatud digitaalselt/

Urmas Kirtsi

/allkirjastatud digitaalselt/

Bruno Tammaru