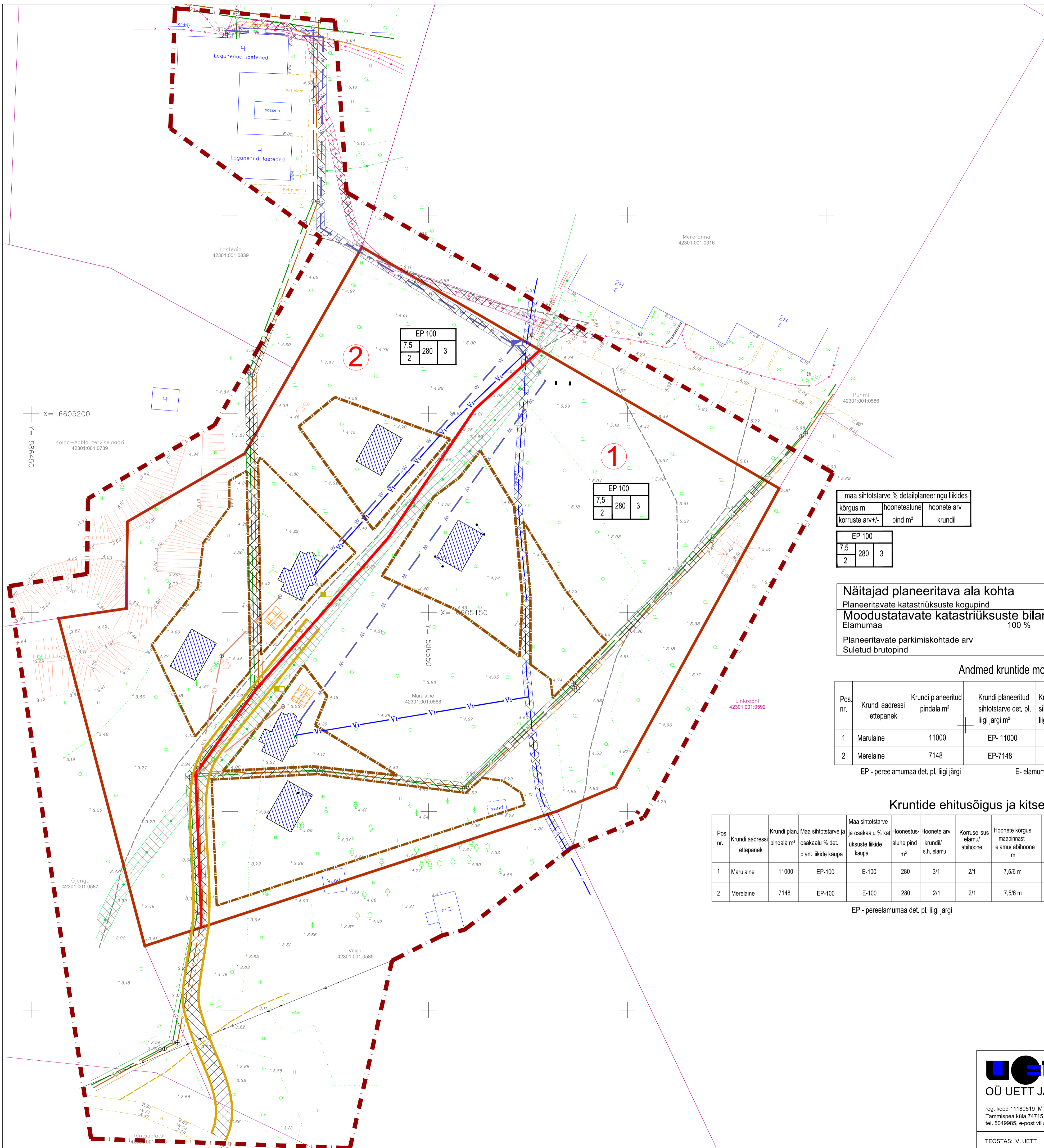


- Leppemärgid**
- Olemasolevad Marulaine katastripiirid
 - Planeeritava ala piir
 - Uued katastripiirid
 - Hoonestusala piir
 - Kavandatava sissesõidutee
 - Olemasolev säilitatav hoone
 - Planeeritav hoone
 - Kavandatav 0,4 kV maakaabel
 - Kahekohaline 0,4 kV liitumiskilp
 - Olemasolev veetorstik
 - Olemasolev reoveetorstik
 - Olemasolev sadeveetorstik
 - Kavandatav veetorstik
 - Kavandatav reoveetorstik
 - Prügikonteinerid
 - Piirangud (servituudid)



EP 100		
7,5	280	3
2		

EP 100		
7,5	280	3
2		

maa sihtotstarve % detailplaneeringu liikides		
kõrgus m	hoonetealune	hoonete arv
korruste arv+/-	pind m²	krundil

EP 100		
7,5	280	3
2		

Näitajad planeeritava ala kohta	
Planeeritavate katastriüksuste kogupind	18148 m²
Moodustatavate katastriüksuste bilanss:	
Elamumaa	100 % 18148 m²
Planeeritavate parkimiskohtade arv	4
Suletud brutopind	660 m²

Andmed kruntide moodustamiseks ja kruntide bilanss

Pos. nr.	Krundi aadressi ettepanek	Krundi planeeritud pindala m²	Krundi planeeritud sihtotstarve det. pl. liigi järgi m²	Krundi planeeritud sihtotstarve katastri liigi järgi m²	Moodustatakse katastriüksustest	Liidetavate lahutatavate osade pind m²	Maa sihtotstarve	Katastri liigi sihtotstarve osakaal %	Osade senine sihtotstarve
1	Marulaine	11000	EP-11000	E-11000	Marulaine 42301:001:0588	-7148	Elamumaa	E-100	Maatulundusmaa
2	Merelaine	7148	EP-7148	E-7148	Marulaine 42301:001:0588	+7148	Elamumaa	E-100	Maatulundusmaa

EP - pereelamumaa det. pl. liigi järgi

E- elamumaa katastriüksuse liigi järgi

Kruntide ehitusõigus ja kitsendused ning arhitektuursed nõuded

Pos. nr.	Krundi aadressi ettepanek	Krundi pindala m²	Maa sihtotstarve ja osakaalu % det. plan. liikide kaupa	Maa sihtotstarve ja osakaalu % kat. üksuste liikide kaupa	Hoonestusala pind m²	Hoonete arv krundil/ s.h. elamu	Korruselisus elamu/ abihoone	Hoonete kõrgus maapinnast elamu/ abihoone m	Sulet. brutopind katastriüksuste sihtotstarvete kaupa	Elamu l korr. abs. kõrgus merepinnast m	Hoonete tulepüsivus-klass	Parkimiskohtade arv		Arhitektuurinõuded ja kitsendused
												normatiivne	kavandatav	
1	Marulaine	11000	EP-100	E-100	280	3/1	2/1	7,5/6 m	E 330	+5,00	TP3	2	2	veetorstiku ja kanalisatsioonitorustike kaitsevööndid
2	Merelaine	7148	EP-100	E-100	280	2/1	2/1	7,5/6 m	E 330	+5,00	TP3	2	2	veetorstiku ja kanalisatsioonitorustike kaitsevööndid

EP - pereelamumaa det. pl. liigi järgi

E- elamumaa katastriüksuse liigi järgi

UETT JA KO
 reg. kood 11180519 MTR EE000602
 Tammisepa küla 74715, Kuusalu vald, Harjumaa
 tel. 5049985, e-post vilu.uet@gmail.com

DETAILPLANEERING			
ASUKOHT: MARULAINE KOLGA-AABLA KÜLA KUUSALU VALD			
TELLIJA: KUUSALU VALD		MÕÖTKAVA 1:500	
STADIUM DP	TOO NR. DP1-05/15	JOONIS 3	JOONISEID 3
TOO TEOSTAMISE AEG: 2015		PÕHJOOJONIS	