

**KOOSKÖLASTUSTE KOONDTABEL**  
**LAMI-KOPLI KINNISTU DETAILPLANEERING, töö nr DP 2014/ 1808**

Jrk. nr	Kooskõlastav organisatsioon/planeeritava alal paikneva vara omanik	Kooskõlastus e nr. ja kuupäev	Kooskõlastuse täielik ärakiri	Kooskõlastuse originaali asukoht	Projekteerija märkused kooskõlastaja tingimuste täitmise kohta
1	2	3	4	5	6
1	<b>Elektrilevi OÜ</b> Priit Mägi	22.04.2015 Nr. 3837532756	Kooskõlastatud.	<i>Kõide nr 1.</i> Kiri	-
2	<b>Kuusalu Soojus OÜ</b> Kalle Kungas	22.04.2015 Nr. 067	Kooskõlastatud. Joonisel toodud piirkonnas kaevetööde käigus skeemidele mittekantud torustike ja muude kommunikatsioonide avastamisel võtta ühendust OÜ Kuusalu Soojus esindajaga.	<i>Kõide nr 1.</i> Kiri	Märkus skehtib ehitusstaadiumi kohta.
3	<b>Põhja-Eesti Päästkeskus</b> Martin Seetur, inspektor	14.05.2015 K-MS/24	Kooskõlastatud. /digitaalselt allkirjastatud/	<i>Kaust nr 1</i> Kiri	-
4	<b>Keskonnaamet</b> Tiina Napp Looduskaitse juhtivspetsialist	28.05.2015 Nr. HJR 14-4/15/11640-2	Kooskõlastatud. /digitaalselt allkirjastatud/	<i>Kaust nr 1</i> Kiri	-
					-

4	Naaberkinnistu Luha kinnistu omanik SIVDAIDA LILLEPOOL	25.04.2015	Kooskõlastatud.	Kaust nr 1 Põhijoonis
4	Lami-Kopli kinnistu omanik REVE KORNILJEV	29.06.2015	Kooskõlastatud.	Kaust nr 1 Põhijoonis

29.06.2015

Projektijuhil assistent: Marko Laanes



Elektrilevi OÜ  
Kadaka tee 63, 12915 TALLINN  
Registrikood 11050857

**PROJEKTI KOOSKÕLASTUS NR.** 3837532756  
**KOOSKÕLASTUSE KUUPÄEV:** 22.04.2015

**KOOSKÕLASTUSE TELLIJA:**

**REGISTRIKOOD:** 11297115  
**NIMI:** OÜ PROJEKTEERIMISBÜROO DIALOG  
**KONTAKTISIK:** RAIT TAMM  
**OBJEKTI AADRESS:** Lami-Kopli, 74706 Pärисpea küla, Kuusalu  
vald  
**TÖÖ NUMBER:** DP 2015/1103  
**TÖÖ SISU:** DP  
**STAADIUM:** Detailplaneering

**KOOSKÕLASTATUD TINGIMUSTEL:**

\* Tööjoonised kooskõlastada täiendavalt.

**KOOSKÕLASTUSE VÄLJASTAS:**

Priit Mägi  
Elektrilevi OÜ

# Kuusalu Soojus

Rait Tamm  
Projekteerimisbüroo Dialoog OÜ  
Laki 14a  
10621 Tallinn

Meie 22.04.2015 Nr.067

**Pärispea külas Lami - Kopli kinnistu DP (42301:003:0218), töö nr DP 2015/1103  
kooskõlastus.**

Käesolevaga kooskõlastame Projekteerimisbüroo Dialoog OÜ koostatud Pärispea küla Lami-Kopli kinnistu (42301:003:0218) detailplaneeringu, põhijoonis tehnovõrkudega, joonis 4, töö nr DP 2015/1103 ja seletuskiri, 18 lk.

Eritingimus:

Joonisel toodud piirkonnas kaevetööde käigus skeemidele mittekantud torustike ja muude kommunikatsioonide avastamisel võtta ühendust OÜ Kuusalu Soojus esindajaga.

Lugupidamisega  
Kalle Kungas  
Kuusalu Soojus OÜ  
Juhatuse esimees  
/allkirjastatud digitaalselt/



## KESKKONNAAMET

Urmas Kirts  
vallavanem  
Kuusalu Vallavalitsus  
vallavalitsus@kuusalu.ee

Teie 06.05.15 nr 7-1/1546

Meie 28.05.2015 nr HJR 14-4/15/11640-2

### **Pärispea küla Pendlaõue ja Lami-Kopli kinnistute detailplaneeringute kooskõlastamisest**

Austatud Urmas Kirts

Vastavalt planeerimisseaduse § 17 lg 2 p 3 edastasite Keskkonnaametile kooskõlastamiseks Kuusalu valla Pärispea küla Pendlaõue kinnistu ja Lami-Kopli kinnistu detailplaneeringud.

Pendlaõue kinnistu (kat.tunnus 42301:003:0762) detailplaneeringu eesmärk on kinnistule ehitusõiguse seadmine, liikluskorralduse, tehnovarustuse, heakorrastuse ja haljastuse lahendamine, kõigi vajalike piirangute ja servituutide määramine. Planeeritava ala suurus on 2773m<sup>2</sup>.

Lami-Kopli kinnistu (kat.tunnus 42301:003:0218) detailplaneeringu ülesanne on kinnistust kahe elamumaa sihtotstarbega krundi moodustamine, ehitusõiguse määramine, tehnovarustuse, heakorrastuse ja haljastuse lahendamine, kõigi vajalike piirangute ja servituutide määramine. Planeeritava ala suurus on 11 642m<sup>2</sup>.

Pendlaõue ja Lami-Kopli kinnistud paiknevad Lahemaa rahvusparki territooriumil, Lahemaa piiranguvööndis. Nimetatud piiranguvöönd on kaitseala majandatav vöönd, mille kaitse-eesmärk on pärandkultuurimaastiku, sealhulgas pärandmaastiku, asustusstruktuuri, taluarhitektuuri, miljööväärtuste, ajaloolis-kultuurilise väärtusega hoonete ning loodusdirektiivi elupaigatiüüpide, kaitsealuste liikide ja nende elupaikade kaitse. Lahemaa rahvusparkis kehtiv kaitsekord on sätestatud looduskaitseadusega ja Lahemaa rahvusparki kaitse-eeskirjaga.

Keskkonnaamet on Teie pöördumisele lisatud materjalidega tutvunud ning märgime, et esitletud detailplaneeringute lahendused juhivad kohaliku omavalitsuse 06.11.2014 korraldusega nr 748 (Pendlaõue) ja 11.04.2014 korraldusega nr 598 (Lami-Kopli) kinnitatud lähteülesandest ning arvestatud on ka Keskkonnaameti 22.09.2014 kirjas nr HJR 14-4/14/19307-2 (Pendlaõue) ja 30.07.2014 kirjas nr HJR 14-4/14/15959-2 (Lami-Kopli) toodud seisukohtadega.

Keskkonnaametil ei ole täiendavaid kommentaare Teie pöördumises esitletud detailplaneeringute lahendustele ja nõustume nende kehtestamisega.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Tiina Napp  
looduskaitse juhtivspetsialist  
Harju-Järva-Rapla regioon

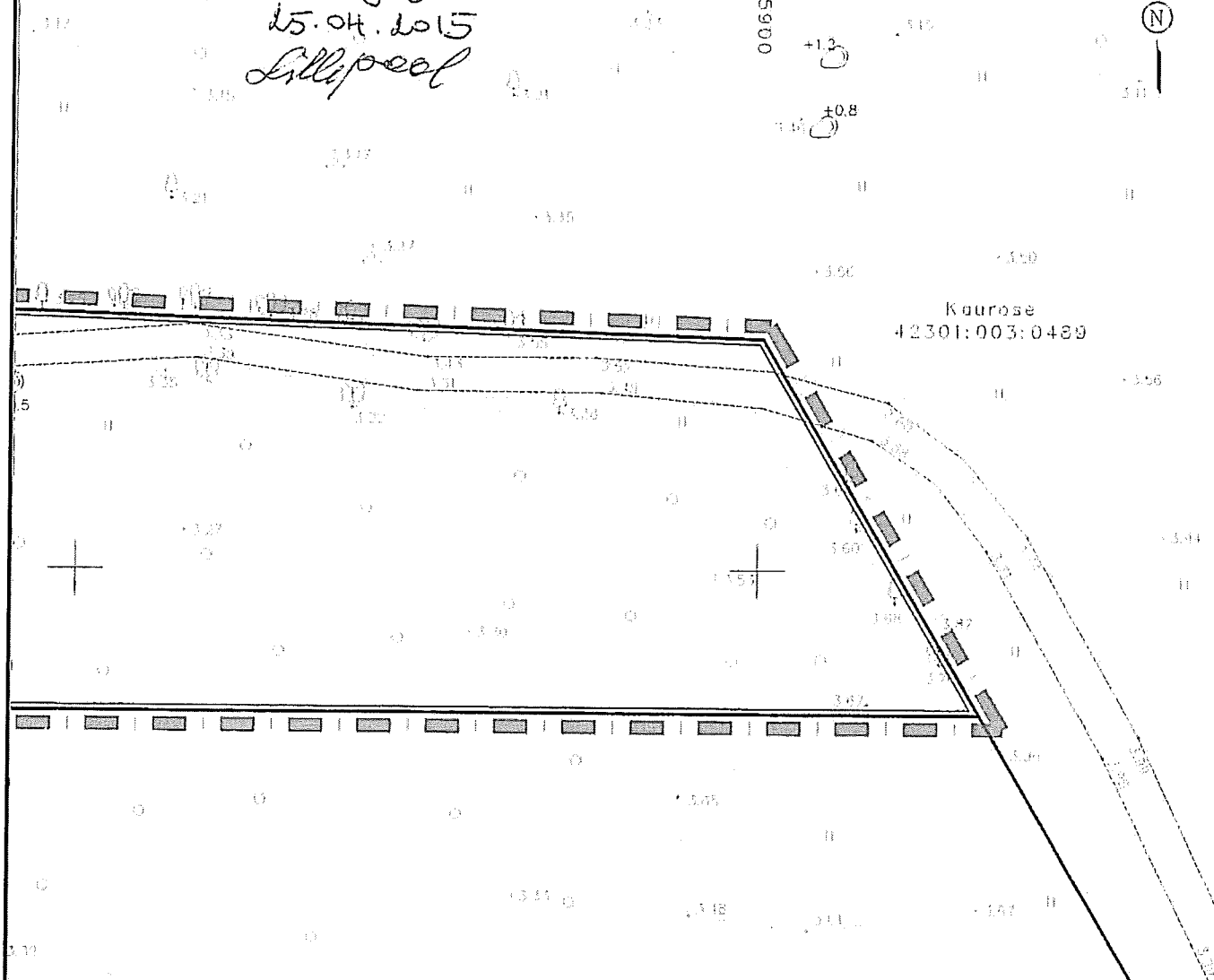
Andres Järve 674 4824  
andres.jarve@keskkonnaamet.ee

# MI-KOPLI KINNISTU DETAILPLANEERING

Lüha Kinnistu  
 omanik:  
 Simalda Lillepool  
 planeeringuga nõus  
 15.04.2015  
 Lillepool

X = 6614300

Y = 595900



Kaurose  
 42301:003:0489

TEHNOVÕRGUD  
 EKAABEL

ELIIN

ELIIN ALAJAAMAGA

RIIK KAEVUGA

VAD PÕHIMÕTTELISED TEHNOVÕRGUD

V 0,4kV MADALPINGEKAABEL

V LIITUMISKILP

V SOOVITUSLIK KINNISTU SISENE

RIIK LIITUMISPUNKTIGA

V ROOVEE KOGUMISMAHUTI

RAVITUUDIALA

## TEHNOVÕRKHUDE PÕOSFOCLASTUS

Eneli Tehnik AS	nr. 23779174	06.02.2015.a
Elektreid OÜ	nr. 6472031711	05.02.2015.a
Kuusalu Seadja OÜ, Kõne Kungas	nr. 011	10.02.2015.a

Märkusud: 1. Koordinaadid L-EST 97 süsteemis, võrgused Balli süsteemis  
 planeeritud maotastris registreeritud i katastriliste piirid, seisuga 05.02.2015 a

GEOPLAN EESTI e-mail: info@geoplan.ee tel. 59 71 998, 52 00 000 ECG00165 reg. 02.02.2009 müüdistemistants nr. 589 MA vA 07	LAMI-KOPLI - 42301:003:0218 GEODEETILINE ALUSPLAAN - TEHNOVÕRKUDEGA	5039 10.02.2015
	Koostaja: Sulay Vik Kontrollija: Jõnna Leo	Plohisti kaart nr. 73.192 Mastaabid: 1:500 Plohisti kuupäev: 11.02.2015.a



Projekteerimisbüroo Dialog OÜ  
 Laki tn 14a, Tallinn 10621  
 info@pdialogu.ee

Projekteerija:  
 Rait Tamm

Koostatud:

Joonise nimetus:

**PÕHIJONIS TEHNOVÕRKUDEGA**

Projekti nimetus:

**LAMI-KOPLI KINNISTU  
 DETAILPLANEERING**

Stadium:

**DP**

Mõõtkava:

**1:500**

Objekti asukoht:

**Harju maakond, Kuusalu vald, Pärಿಸpea küla**

Töö nr.: