

Kuusalu valla jäätmejaama eksperthinnang

Koostas: OÜ Fixman Invest  
Registrikood 10952606

Tallinn 2007

## **Ekspert hinnang**

### **Kuusalu valla jäätmejaama võimalikest keskkonnamõjudest**

#### **Sissejuhatus**

Käesolev ekspert hinnang on koostatud OÜ Fiksman Invest poolt Kuusalu valla tellimusel.

Ekspert hinnangu objektiks on kavandatava Kuusalu valla jäätmejaama rajamisega kaasnevad keskkonnamõjud.

Põhirõhk on asetatud alljärgnevalt toodud aspektide analüüsimisele:

- Jäätmejaama rajamisega kaasnevad keskkonnamõjud;
- Võimalike negatiivsete keskkonnamõjude leevendamise võimalused;
- Vajadus täiemahulise keskkonnamõjude hindamise protseduuri läbiviimiseks.

#### **Kavandatav objekt ja selle funktsioonid**

Kuusalu valla jäätmejaam kavatsetakse koostamisel oleva detailplaneeringu kohaselt rajada Kuusalu alevikku Ristmiku ning Saluvälja II kinnistute vahelisele riigi omanduses olevale maa-alale.

Detailplaneeringu ala suuruseks on ca 1,5 ha, see hõlmab vahetult jäätmejaama rajamiseks kavandatavat territooriumi ning vajalikke juurdepääsuteid, parkimisala ja tehnovõrke.

Jäätmejaama funktsioonid:

- Taaskasutatavate jäätmete liigiti kokkukogumine;
- Probleemsete ja ohtlike jäätmete liigiti kokkukogumine;
- Kogutud jäätmete edasisaatmine käitluskohtadesse;
- Jäätmete esmane sorteerimine.

Sisuliselt on tegemist kogumisjaamaga nende Kuusalu valla territooriumil tekkivate jäätmete tarbeks millised ei ole hõlmatud korraldatud olmejäätmevedu teostava ettevõtte poolt. Jäätmekäitlustegevused jäätmejaamas piirduvad jäätmete kogumise, sorteerimise ja überpakkimisega.

Eelduste kohaselt moodustavad põhiosa jäätmejaama läbivatest jäätmetest alljärgnevad jäätmeliigid:

- kodumajapidamises tekkivad elektroonikajäätmed;
- Suuregabariidilised jäätmed;
- Vanarehvid;
- Pakendijäätmed;
- Paberi-, papi, kartongijäätmed;
- Kodumajapidamises tekkivad ohtlikud jäätmed.

## Jäätmejaama keskkonnamõjud

Kuusalu valla kui terviku keskkonnaseisundile on jäätmejaama rajamise mõju eeldatavalt positiivne. Oluliselt lihtsustub jäätmete käitlusse-suunamine valla jäätmetekitajate jaoks, mis peaks vähendama keskkonna reostamist ja risustamist, suureneb taaskasutusse suunatavate jäätmete osakaal.

Võimalikud negatiivsed keskkonnamõjud on lokaalsed ja seotud vallas tekkivate jäätmete kontsentreerimisega ühte konkreetseesse kohta s.o. jäätmejaama.

Hinnanguliselt on olulised alljärgnevad võimalikud negatiivsed keskkonnamõjud:

- Mõju pinna- ja põhjaveele;
- Õhusaaste, lõhnad;
- Müra;
- Visuaalne häirimine;
- Transpordivahendite liikumine.

Mõju pinna- ja põhjaveele võib esineda jäätmejaama kogutud jäätmetest (eelkõige vedelatest ohtlikest jäätmetest) ohtlike ainete sattumisel pinnasesse ja edasikandumisel pinna- ja põhjavette.

Eelduste kohaselt ei ole veesaaste seisukohalt probleemsete jäätmete osakaal jäätmejaama läbivas jäätmevoos kuigi suur. Arvestades jäätmejaama projekteerimisel vajalikke kaitsemeetmete vajadusega (lekkekindel ruum või konteiner vedelaid ja lekkeohtlike jäätmehid sisaldavate pakendite ladustamiseks) on saasteohtu võimalik vähendada miinimumini.

Õhusaaste ja ebameeldivate lõhnade allikaks võib olla kogutud ja ajutiselt ladustatud jäätmehes sisalduvate kergesti lenduvate ainete eraldumine välisõhku.

Valdava osa jäätmejaama eeldatavast jäätmevoost moodustavad inertsed jäätmeh. Teatavate ohtlike jäätmeh liikide mahukat ümberpakkimist, mille puhul eksisteerib õhusaaste võimalus jäätmejaamas ei praktiseerita.

Sellest lähtuvalt on jäätmejaama keskkonnamõju ümberkaudse piirkonna välisõhu kvaliteedile minimaalne.

Müra teke jäätmejaamas on eeldatavalt vähene. Selle allikaks on jäätmejaama külastavad transpordivahendid ning jäätmeh laadimisoperatsioonid. Jäätmejaamas tekkiv müra ei erine oma olemuselt ja tasemelt muude selle piirkonna müra-allikate (liiklus Tallinn-Narva maanteel, tootmisettevõtted) poolt tekitatavast mürast. Paljuski hakkab müra tase sõltuma jäätmejaama lahtioleku ajast. Tänapäevaks Eestis rajatud jäätmejaamad on avatud 2-3 korda nädalas kuni 4 tundi. Nimetatud töötsükli puhul on mürataseme üldine suurenemine praktiliselt olematu.

Visuaalse häirimise küsimus taandub kavandatava rajatise arhitektuurse lahenduse sobitamisele muude rajatiste ja maastikuga. Selliseid tegevusi või seadmeid, mis oma olemuselt visuaalset häiringut põhjustaksid jäätmejaam ei sisalda.

Transpordivahendite liikumine jäätmejaamas ei ole eeldatavalt kuigi tihe. Selle jaotumine ööpäeva ja nädala lõikes sõltub mingil määral jäätmejaama planeeritavast töökorraldusest. Tausta - naabruses paiknevat tiheda liiklusega Tallinn-Narva maanteed - arvestades on jäätmejaamaga seotud transpordivahendite liikumise keskkonnamõju minimaalne.

### **Keskkonnalubade taotlemise vajadus**

Kavandatava tegevuse - jäätmete, sh ohtlike jäätmete kogumine ja vaheladustamine - korral on Jäätmeseaduse kohaselt jäätmejaama operaatoril vajalik jäätmeloa ning ka ohtlike jäätmete käitluslitsentsi olemasolu.

Sõltuvalt rakendatavast töökorraldusest hakkab jäätmejaama opereerima:

- a) Kuusalu vald
- b) Valla poolt selleks loodav ettevõtte
- c) Muu jäätmekäitlusele spetsialiseerunud ettevõtte

Kõigil juhtudel tuleb jäätmejaama operaatoriks oleval juriidilisel isikul esitada EV Keskkonnaministeeriumi litsentsikomisjonile taotlus ohtlike jäätmete käitluslitsentsi saamiseks või olemasoleva muutmiseks ning Harjumaa keskkonnateenistusele taotlus jäätmeloa saamiseks.

Litsentsi ja jäätmeloa taotlustes fikseeritakse ära ka kogutavate jäätmete edasist käitlust teostavad ettevõtted, millistel peab olema vastav pädevus, st konkreetsete jäätmeliikide käitlust lubavad käitluslitsentsid ja/või jäätmeload.

### **Keskkonnamõju hindamisest**

Käesoleva ekspertarvamuse eesmärgiks on esmase hinnangu andmine Kuusalu valla poolt väljavälitunud jäätmejaama asukohale ja seal planeeritava tegevuse võimalikele keskkonnamõjudele.

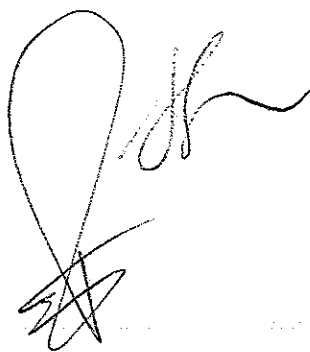
Tuginedes valla poolt esitatud planeeritava tegevuse esmasest informatsioonist on arvamuse koostajad seisukohal, et asukohavaliku keskkonnamõjuhindamine („Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadus“ RT1, 24.03.2005,15,87) ei ole otstarbekas. Nimetatud protsess on pikaajaline ja vald ei oma hetkel piisavalt lähteandmeid (kogutavate jäätmete kogused, töötsükkel ja töökorraldus, ehituslikud lahendused, keskeskkonnakaitsemeetmed jne).

Kõik keskkonnamõjudega seonduvad küsimused on võimalik lahendada detailplaneeringu koostamise ja projekteerimistööde käigus.

### Kokkuvõte

- Käesoleva ekspertarvamuse koostajad on seisukohal, et
- valla poolt valitud maa-ala on sobilik planeeritava jäätmejaama rajamiseks;
  - detailplaneeringu käigus tuleb planeeritav maa-ala võtta valla omandusse, munitsipaliseerida;
  - detailplaneeringu koostamisel tuleb käsitleda keskkonnoahutuse aspekte: piirdeaiad, liiklusskeem, sadevete kogumine, hoonete ja konteinerite valik ning paigutus platsil, planeeritav töökorraldus;
  - Maa-ala geoloogiast tulenevate kaitsemeetmete rakendamise vajalikkus (asfaldialuse geomembraani paigaldamine);
  - Keskkonnamõju hindamine asukoha valikule seaduse mõistes ei ole vajalik.

Keskkonnaekspert



Alar Sõnajalg

Vastutav täitja

Peeter Rüngas

Tallinnas, 11.juuni 2007.a.