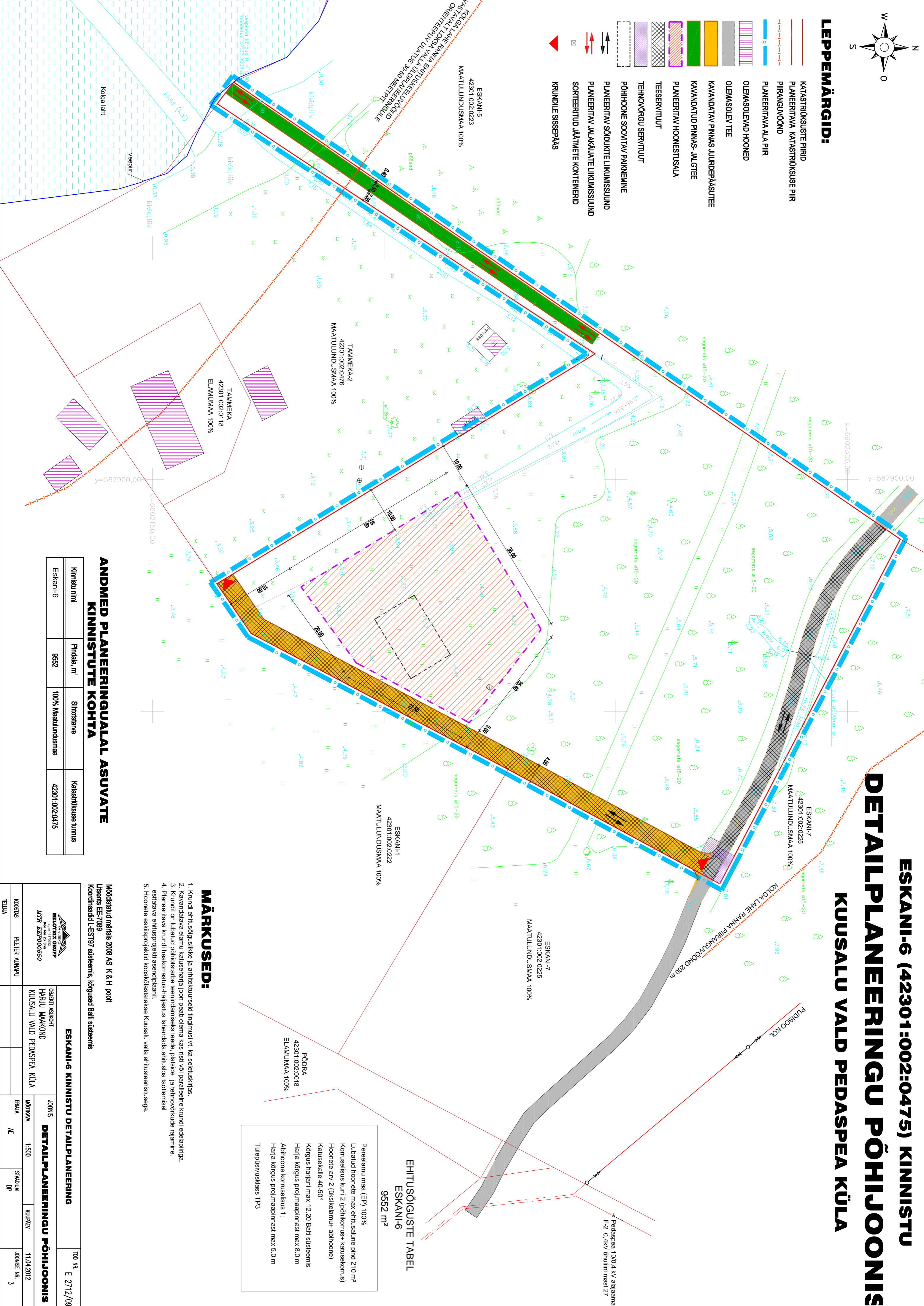


LEPPEMÄRGID:

- KATSTRÜKUSSTE PIIRID
- - - PLANEERITAVA KATSTRÜKUSSE PIIR
- · - · - PIIRANGUÕHOND
- PLANEERITAVA ALA PIIR
- · - · - OLEMASOLEVAD HOONED
- · - · - OLEMASOLEV TEE
- KAVANDATAV PINNAS JÜRDEPÄÄSUTE
- KAVANDATUD PINNAS-JALGTEE
- PLANEERITAV HOONESTUSALA
- TEESERVITUUT
- · - · - TEHNOVÕRGU SERVITUUT
- · - · - PÕHIOONE SOOVITAV PAIKNEMINE
- · - · - PLANEERITAV SÕIDUKITE LIKUMISSUUND
- · - · - PLANEERITAV JALAKÄLATE LIKUMISSUUND
- · - · - SORTEEERITUD JÄÄTME KONTAINERID
- ▲ KRUNDILE SISSEPÄÄS



ESKANI-6 (42301:002:0475) KINNISTU DETAILPLANEERINGU PÕHJJOONIS

KUUSALU VALD PEDASPEA KÜLA

ANDMED PLANEERINGUALAL ASUVATE KINNISTUTE KOHTA

Kinnistu nimi	Pindala, m ²	Sihtkohtare	Katastrilise lunnus
Eskani-6	9652	100% Maatundusmaa	42301:002:0475

MÄRKUSED:

- Krundi ehitusüksikute ja arhitektuurseid tingimusi vt. ka seletuskirjas.
- Kavandatava elamu katuseharja joon peab olema kas rist või paralleelne krundi edelapooliga.
- Krundi on lubatud põhikoostarbe teendamiseks teede, platside ja tehnovõrkude rajamine.
- Planeeritava krundi haakorrasutus-hajalustus lahendada ehitusloa taotlemisel esitatava ehitusprojekti asendiplaanil.
- Hoonete eskisprojektid koostatakse Kuusalu valla ehitusinsistusega.

Möödstatud märtsis 2008 AS K & H poolt
Litsents EE-7089
Koordinaadid U-EST97 süsteemis, kõrgused Balli süsteemis

EHITUSÕIGUSTE TABEL
ESKANI-6
9552 m²

Pereelamu maa (EP) 100%
Lubatud hoonete max ehitusala pind 210 m²
Korraselists kuni 2 (põhikorras+ katusekorras)
Hoonete arv 2 (üksikelamu+ abihooned)
Katusekalle 40-50°
Kõrgus harjami max 12.20 Balli süsteemis
Harja kõrgus proj.maapinnast max 8.0 m
Abihooned korraselists 1:
Harja kõrgus proj.maapinnast max 5.0 m
Tulepüsisusklass TP3

ESKANI-6 KINNISTU DETAILPLANEERING		JÕONIS	
ORJAKI ASUKOHT HÄRILU MAAKOND KUUSALU VALD PEDASPEA KÜLA	MAKONNA 1:500	DETAILPLANEERINGU PÕHJJOONIS	11.04.2012
KOOSTAS PETTER AINAPU	ERVA AE	STABOUM DP	JÕONISE NR. 3